

Protokoll fra Årsmøtet 2021 i Våsjøen hyttegrend

Lørdag 14. august 2021, Havrebua på Stav, Tretten.

Årsmøtet var beslutningsdyktig i alle saker.

1. Åpning.

Leder Arne Finn Brekke ønsket velkommen

2. Konstituering av møtet

2.1 Det var totalt 40 fremmøtte, 30 med stemmerett, 1 fullmakt.

2.2 Innkallingen ble godkjent.

2.3 Sakslisten ble godkjent.

2.4 Arne Finn Brekke ble valgt til møteleder og Grete Krangsaas Haaland til referent.

2.5 Gina M Brendløkken og Marianne Holen ble valgt til å underskrive protokollen.

3. Styrets årsberetning for 2020/2021

Årsberetningen ble lest opp av Grete Krangsaas Haaland

Årsberetningen ble enstemmig godkjent.

4. Årsoppgjør, regnskap og revisjonsberetning for 2020/2021

Kasserer Steinar Aaen redegjorde for regnskapet. Regnskapet er gjort opp med et årsresultat på kr 172 954. Våsjøen hyttegrend har kr 697 187 på konto.

Kasserer gjorde oppmerksom på at hytteforeninga er registrert i Grasrotandelen. Han oppfordret medlemmene til å benytte denne.

Regnskapet ble enstemmig godkjent.

5. Budsjett 2021/2022

Kasserer Steinar Aaen redegjorde for budsjettet.

Det er behov for å sette av ekstra midler til veivedlikehold i 2021/2022. Styret har foreslått å sette av kr 100 000 til ordinært veivedlikehold og kr 150 000 til ekstraordinært veivedlikehold i 2021/2022. Dette medfører et negativt årsresultat for 2022 på kr 144 400. Det kan forsvares ved en overføring av årsresultatet for 2020 på kr 172 954.

Det er 166 betalende medlemmer i hytteforeningen. Styret foreslår ingen økning av kontingenten.

Budsjettet ble enstemmig godkjent.

6. Handlingsplan 2020/2021

Handlingsplanen ble lest opp av styremedlem Anders Halstenstad

Til pkt. 1 Skiløypetraseer innenfor hytteområdet:

Styret arbeider for en god dialog med Øyer turskiløyper. En representant for Øyer turskiløyper inviteres til neste styremøte. Det settes opp en avtale hvor det blant annet avklares hvor ofte det skal kjøres. Det må også avklares hva som er hovedtraseer og hva som er interne løyper.

Godkjent avtale med kart over løypene legges ut på hjemmesiden.
Handlingsplanen ble enstemmig vedtatt.

7. Behandling av innkomne saker

7.1 Oppfordring om at vi i hytteforeningen lager en bål plass med grill på «vår» plass ved demningen. Styret jobber med saken.

7.2 Forholdet mellom reguleringsbestemmelsene i H2 og kommuneplanen når det gjelder bygging av uthus/anneks. Uthus/Anneks kan bygges sammen, men må skilles med hver sin inngang ifølge H2. (strengere enn kommuneplanen)

7.3 Spørsmål om containere for plast og papir. Sendt e-post til Glør, ikke mottatt svar pr. dato.

7.4 Spørsmål til Øyer kommune om
a: nedgraving av tette tanker
b: innleggelse av vann.

Tjenesteleder for plan og utvikling i Øyer kommune, Øystein Jorde, var invitert til årsmøtet for å redegjøre for gjeldende regler.

Det er ikke tillatt for hver enkelt hytteeier å grave ned tette tanker.
Det er ikke tillatt å legge inn vann, heller ikke å legge inn vannslange. Vannet må bæres inn og det er tillatt å slippe ut det vannet man bærer inn.
Det er tillatt å sette opp en overflatetank.

For å få grave ned en tett tank må det søkes om en ny reguleringsplan for hele hytteområdet.

Styret kan avtale et uformelt møte med kommunen for å kartlegge kommunens holdning til en slik omregulering. Dette møtet skal det ikke betales gebyr for ifølge Øystein Jorde.

Et formelt oppstartmøte med kommunen koster kr 10.000.(Gebyr) Det må deretter engasjeres et konsulentfirma som utarbeider planer for området.

Forhold som må hensyntas før eventuell oppstart:

Statskog sitt syn på saken, økt festeavgift? økt eiendomsskatt? fortetting av området?

En søknad om omregulering vil ta ca. 2 år. Aktuelle høringsinstanser er Statsforvalteren, Fylkesmannen, NVE, Villreinnemnda, offentlig innsyn, naturorganisasjonene bl.a.

Øystein Jorde opplyste at kommunen ikke vil ta initiativ til ny reguleringsplan for området.

Forslag: Styret jobber med saken til neste årsmøte. Det gis informasjon til medlemmene underveis.

Enstemmig vedtatt.

7.5 Øyer turskiløyper.

Det vises til styrets handlingsplan pkt 1.

Styret går inn for å betale kr 900 pr medlem + kr 14 400 for sesongen 2021/2022.

Vedtak: Styret må inngå en avtale med Øyer turskiløyper for minst 3 år fremover gjeldende for sesongen 2021/2022. Avtalen for 2021/2022 må baseres på budsjettvedtaket av 14.08.21.

Enstemmig vedtatt.

8. Valg

Leder Arne Finn Brekke leste opp valgkomiteens forslag og gjennomførte valget.

Styret i hytteforeningen

Leder: Per Arne Lien (Ny)	1 år	2022
Nestleder: Trond Andresen (Ny)	2år	2023
Sekretær: Grete Krangsaas Haaland (Ikke på valg)	1år	2022
Kasserer: Mari Botterud (Ny)	2år	2023
Styremedlem: Anders Halstenstad (Ikke på valg)	1år	2022
Varamedlem: Grethe Eng (Ny)	2år	2023

Revisjon

Stig Fonstad (Ny)	1år	2022
-------------------	-----	------

Veg-og vedlikeholdskomite

Bård Erik Thorsen (Gjenvalg)	2år	2023
Eivind Elvebakken (Ikke på valg))	1år	2022
Dag Floberghagen (Ikke på valg)	1år	2022

Påskeskirenn

Grethe Eng (Ikke på valg)	1år	2022
Roger Synslien (Ny)	3år	2024

Lene Reistad (Ny)	3år	2024
-------------------	-----	------

Sti- og turkomite

Oddmund Rustbakken (Ikke på valg)	1år	2022
-----------------------------------	-----	------

Arne Blikset (Ikke på valg))	1år	2022
------------------------------	-----	------

Marianne Holen (Ny)	2år	2023
---------------------	-----	------

Valgkomite

Jon Blikset (Ikke på valg)	2år	2023
----------------------------	-----	------

Frank Strangstad (Ikke på valg)	1år	2022
---------------------------------	-----	------

Per Aspelund (Ny)	3år	2024
-------------------	-----	------

Valgkomiteen forslag enstemmig vedtatt.

Leder Per Arne Lien takket for tilliten ved å bli valgt og takket Arne Finn Brekke og Steinar Aaen som nå går ut av styret.

Tretten 14. august 2021.

Gina M Brendløkken

Marianne Holen